Secretaria de Infraestructura 2024 - 2027

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA:		PERIODO No. 13	DEL	08 de julio	AL	14 de julio

1. INFORMACIÓN GENERAL

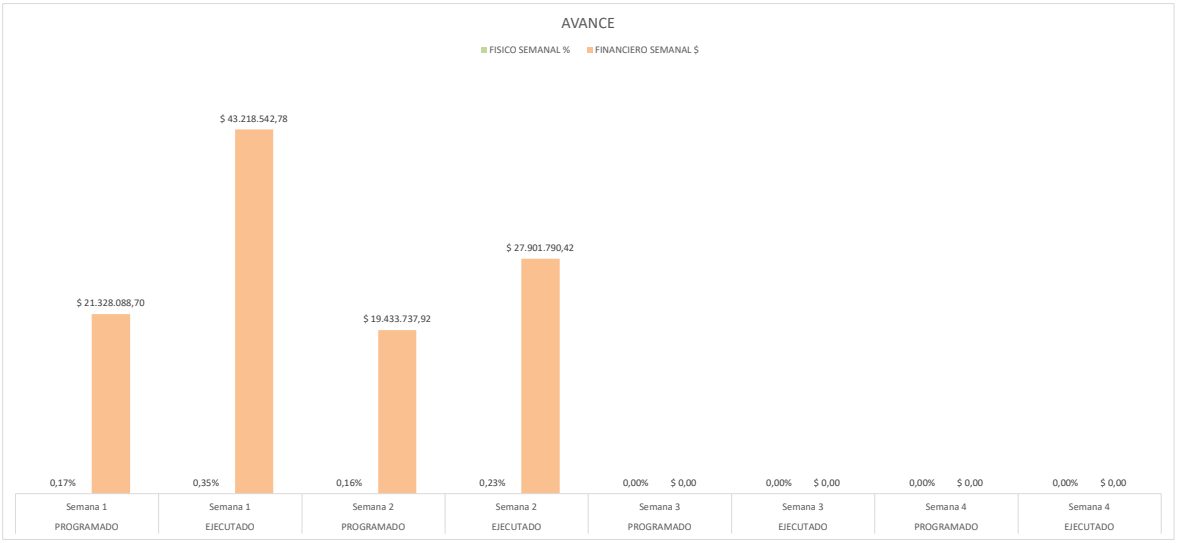
CONTRATO No.:	2023-04-0011
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO RIO DE ORO, DEPARTAMENTO DEL CESAR
LOCALIZACIÓN:	Valledupar, Cesar
CONTRATISTA:	Centro de comercio Valledupar 2023
INTERVENTORIA:	Grupo consultor S.A-S

2, INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

PLAZO INICIAL:	Ocho (8) meses		
FECHA DE INICIACIÓN:	10 De julio del 2023		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 de Marzo del 2024		
FECHA DE PRORROGA 1:	08 de Marzo del 2024		
PLAZO PRORROGA 1 (mes):	5,0		
FECHA DE PRORROGA 2 y ADICIONAL 1:	24 de mayo del 2024		
PLAZO PRORROGA 2 (mes):	3,0		
PLAZO ACTUALIZADO (mes):	16,0		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	09 de noviembre de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:	13,00	EQUIVALE AL	81%
VALOR INICIAL :	$		12.304.070.012,78
VALOR ADICION(ES):	$		5.869.084.210,23
VALOR FINAL:	$		18.173.154.223,01
VALOR PAGADO:	$		5.503.192.023,86
VALOR POR PAGAR:	$		12.669.962.199,15

3, AVANCE DEL CONTRATO

ACUMULADO ANTERIOR	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
	48,22%	48,62%	48,34%	48,86%	48,44%	49,01%	48,44%	49,01%
	$ 8.762.963.204,00	$ 8.835.574.083,63	$ 8.784.291.292,69	$ 8.878.792.626,42	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83
AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
	Semana 1	Semana 1	Semana 2	Semana 2	Semana 3	Semana 3	Semana 4	Semana 4
FISICO SEMANAL %	0,17%	0,35%	0,16%	0,23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
FINANCIERO SEMANAL $	$ 21.328.088,70	$ 43.218.542,78	$ 19.433.737,92	$ 27.901.790,42	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
ACUMULADO SEMANAL	$ 8.784.291.292,69	$ 8.878.792.626,42	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83
	48,34%	48,86%	48,44%	49,01%	48,44%	49,01%	48,44%	49,01%



4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR
Actividades realizadas durante la semana:
1. Se realiza armado de acero de refuerzo para vigas aereas en muro de cerramiento.
2. Instalación de acero de refuerzo en vigas aereas para muro de cerramiento.
3. Armado de tarima, instalación de acero de refuerzo y encofrado de vigas rectangulares en concreto, en modulo 1, area comercial.
4. Construcción de estructura metálica para cubierta, conformada por vigas principales y correas, incluye anclajes, flanches, pernos, soldadura, en los modulos 1A y 1B
5. Fundición de viga en concreto de 3.000 P.S.I. para muro de cerramiento.

5, REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR



Fotografía Nº 1

Armado de acero de refuerzos para vigas en muro de cerramiento



Fotografía Nº 2

Instalación de estructura metálica de cubierta



Fotografía Nº3

Encofrado de vigas aereas en muro de cerramiento



Fotografía Nº4

Fundición de vigas de concreto de 3.000 P.S.I. en vigas aereas de muros de cerramiento



Fotografía Nº 5

Fundición de vigas de concreto de 3.000 P.S.I. en vigas aereas de muros de cerramiento



Fotografía Nº 6

Encofrado de vigas aéreas

Elaboro: